

SPD-Fraktion • Alte Kölner Straße 26 • 50259 Pulheim

Herrn Bürgermeister
Frank Keppeler
im Haus

Dierk Timm
Fraktionsvorsitzender

Büro der SPD-Fraktion
Rathaus, Alte Kölner Str. 26
50259 Pulheim

Telefon: +49 2238 808-216
Fax: +49 2238 808-151
spdfraktion@pulheim.de
www.spd-pulheim.de

Pulheim, 15. März 2016

Ergänzungsantrag zu TOP 3 „Finanzierung von Unterbringung und Versorgung von Flüchtlingen“ der Ratssitzung am 15. März 2016

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

für die SPD-Fraktion stelle ich folgenden Ergänzungsantrag zum TOP I.3 "Finanzierung von Unterbringung und Versorgung von Flüchtlingen" zur heutigen Ratssitzung:

Die Ziff. 7) des Beschlussvorschlages in der ein Betrag von 1,33 Mio. € für die kurzfristige "Instandsetzung fremder Gebäude" beantragt wird, wird abgelehnt. Stattdessen wird die Verwaltung beauftragt gemäß dem "Bergheimer/Wesseling Modell" 20 - 40 Einfamilienhäuser mit einem Investor in den verschiedenen Ortsteilen zu errichten. Hierfür sind Fördermittel der NRW-Bank zu beantragen.

Begründung

Die Stadt Bergheim baut mit einem Investor 41, die Stadt Wesseling 28 Einfamilienhäuser in denen zunächst Flüchtlinge untergebracht werden. Diese Häuser können später auch jeweils als Wohnungen im Rahmen des geförderten Wohnungsbaus an jeden, der die entsprechenden Einkommensgrenzen erreicht, vermietet werden. Die Förderprogramme der NRW-Bank bieten eine sehr günstige Finanzierung. Hier wird zu Beginn auf eine Zinszahlung verzichtet, später gilt ein Zins von 0,5% p. a. Auch wird am Ende der Laufzeit ein Tilgungsnachlass von 30% gewährt. Diese Vorgehensweise ist aus Sicht der SPD-Fraktion in jedem Fall nachhaltiger als die Ausgabe von rund einer Mio.€ für die Instandsetzung von fremden Gebäuden für einen Zeitraum von nur zwei Jahren. Zudem kann bei einer dezentrale Unterbringung auf die Inanspruchnahme von Sicherheitspersonal und damit auf Kosten im sechsstelligen Bereich verzichtet werden.

Mit freundlichen Grüßen



Dierk Timm